

06/196111
426

Beschikking Beslagrechter
d.d. 30 JUNI 2006

Tab: 06/10536

**VERZOEKSRIF T OVEREENKOMSTIG ART. 1580 GER. W. VAN DE
SCHULDEISER TOT BENOEMING VAN EEN NOTARIS BELAST MET DE
VEILING VAN DE IN BESLAG GENOMEN GOEDEREN.**

Aan de Beslagrechter in de Rechtbank
van Eerste Aanleg te Gent
Gerechtsgebouw
Koophandelsplein 23
9000 Gent

Geeft met eerbied te kennen:

**De stedenbouwkundige inspecteur van de afdeling ruimtelijke ordening, huisvesting en
monumenten en landschappen voor de provincie Oost-Vlaanderen**, met burelen gevestigd
te 9000 Gent aan de Gebroeders Van Eyckstraat 2-4-6;

Hierna genoemd verzoeker die keuze van woonplaats doet op het kantoor van
gerechtsdeurwaarder te ;

Advocaat: Meester ; met kantoor te ,
* * *

Dat met exploit van gerechtsdeurwaarder op 2 mei 2006 bevel voorafgaand
aanuitvoerend beslag op onroerend goed werd gedaan aan:

- De heer , geboren te : op

En

- Mevrouw , geboren te op ,beiden
samenwonende te

Om in handen van de gerechtsdeurwaarder, volgens afrekening gegeven in het exploit van
bevel, tegen goede en geldige kwitantie de som van **€ 593.944,44** te betalen, te vermeerderen
met de interesten vanaf 6 juni 2006, de uitvoeringskosten en een dwangsom van € 247,89 per
dag.

Dat deze sommen door voornoemde schuldenaars verschuldigd zijn ingevolge het arrest van 1
maart 1996 waarbij zij door de tiende correctionele kamer van het Hof van Beroep te Gent
werden veroordeeld tot het betalen van een dwangsom van € 247,89 per dag vertraging in de
tenuitvoerlegging van de bij datzelfde arrest opgelegde herstelmaatregel.

Dat het exploit van 2 mei 2006 werd overgeschreven op het tweede hypotheekkantoor te
op 8 mei 2006 met als nummer

Dat de schuldenaars tot dusver geen verzet hebben gedaan krachtens de bepalingen van de
artikelen 1334 en 1567 Ger.W. of 1244 B.W.;

Dat de schuldenaars aan dit bevel slechts ten dele hebben voldaan en in totaal een bedrag van € 10.921,70 hebben betaald.

Dat verzoeker vervolgens bij exploit van gerechtsdeurwaarder _____ te _____ betekend op 6 juni 2006, zijnde ten minste vijftien dagen na het bevel en binnen zes maanden na het bevel, beslag heeft doen leggen op de navolgende onroerende goederen, toebehorende aan zijn schuldenaar:

GERECHTELIJK ARONDISSEMENT GENT - GEMEENTE _____ - TWEEDE AFDELING

Perceel bouwland gelegen _____, gekend ten kadaster _____

Tuin gelegen _____, gekend ten kadaster _____

Huis gelegen _____ gekend ten kadaster onder _____

Dat dit beslag mede alle goederen betreft die onroerend geworden zijn door bestemming of incorporatie;

Dat het beslagexploot is overgeschreven, op het tweede hypotheekkantoor te _____ op 12 juni 2006 met als nummer _____;

Dat aldus aan alle wettelijke vereisten is voldaan en een notaris moet worden benoemd die met de veiling of de verkoop uit de hand van de in beslag genomen goederen en met de verrichtingen tot rangregeling en/of tot evenredige verdeling zal worden belast;

Dat de vereiste stukken tot staving van dit verzoek, behoorlijk gebundeld en genummerd, hierbij zijn gevoegd en onderaan vermeld in de inventaris;

OM DEZE REDENEN

BEHAGE HET U, MIJNHEER/MEVROUW DE BESLAGRECHTER,

Overeenkomstig artikel 1580 Ger.W. een notaris te benoemen en te belasten met de veiling van de in beslag genomen onroerende goederen hoger omschreven, en met de verrichtingen tot rangregeling en /of evenredige verdeling,;

Koten ten laste van de beslagene.

Gent, 28 juni 2006

Voor Verzoeker,

GEZIEN GENT
29 JUNI 2006
DE GRIEFIER

Advocaat

INVENTARIS

1. Uitvoerbare titel: arrest d.d. 1 maart 1996
2. Exploot bevel d.d. 2 mei 2006
3. Exploot beslag d.d. 6 juni 2006, met de kadastrale legger daarbij ingesloten.
4. Hypothecaire staat
5. Staat gerechtsdeurwaarder

KOSTEN

1. Uitvoeringskosten zoals begroot in de staat van	€ 3.798,35
8. RoIrecht:	€ 52,00
9. RPV:	€ 242,94
10. Grosse:	p.m.

ARV nr.06/1761/B.

IN DE ZAAK VAN : De stedenbouwkundige inspecteur van de afdeling ruimtelijke ordening, huisvesting en monumenten en landschappen voor de provincie Oost-Vlaanderen tegen
en :

Het aangehecht verzoekschrift en de stukken tot staving werden ingezien.

De gronden van het verzoekschrift wettigen de inwilliging van de gevorderde maatregel.

OP DIE GRONDEN,

Gelet op de artikelen 2 en 37 van de Wet van 15 juni 1935, alsmede op artikel 1580 van het Gerechtelijk Wetboek.

Wijst aan : notaris , met standplaats te
met opdracht over te gaan tot de veiling en de verrichtingen tot rangregeling van het in het verzoekschrift omschreven onroerend goed, te weten :

ARRONDISSEMENT GENT GEMEENTE -TWEEDE AFDELING

- Een perceel bouwland gelegen gekend ten kadaster

- Een tuin gelegen , gekend ten

- Een huis gelegen , gekend ten kadaster onder

Zegt dat zal worden gehandeld overeenkomstig de artikelen 1581 en volgende van het Gerechtelijk Wetboek en dat meer bepaald de toewijzing zal geschieden binnen de zes maanden volgend op deze beschikking.

De benoemde notaris is gemachtigd, in geval van afwezigheid of tegenwerking van de beslagene of bewoner van de in beslag genomen onroerende goederen, op kosten van de beslagene toegang te krijgen tot de in beslag genomen onroerende goederen, indien nodig met behulp van de openbare macht, in voorkomend geval bijgestaan door een slotenmaker, met het oog op de naleving van de verkoopvoorwaarden of de bezichtiging door de belangstellenden, onverminderd de bepalingen van art. 1498 Ger.W.

De bewoner wordt in kennis gesteld van de beschikking en van de bezichtigingsdagen en - uren als bepaald in de verkoopvoorwaarden.

Indien de tegenwerking te wijten is aan de bewoner van de in beslag genomen onroerende goederen, is de beslagene gerechtigd de kosten op hem te verhalen. (Wet van 18 mei 1998 tot aanvulling van art. 1580 Ger.W., B.S., 18 juli 1998)

Zegt dat deze kosten mogen worden gevoegd bij de kosten van tenuitvoerlegging van onderhavige beschikking.

Begroot de kosten van deze procedure op 52,00 EUR rolrecht en op 242,94 EUR rechtsplegingsvergoeding.

Aldus verleend in raadkamer in het gerechtsgebouw te Gent op 30 juni 2006 door _____, beslagrechter in de Rechtbank van eerste aanleg te Gent, daartoe aangewezen bij beslissing van de Voorzitter van voornoemde rechtbank d.d. 8 februari 2006, bijgestaan door _____, e.a. adjunct-griffier.