

0.01.2008

DE BURGERLIJKE RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG VAN HET
GERECHTELIJK ARRONDISSEMENT TONGEREN, VIERDE KAMER,
ZETELEND IN EERSTE AANLEG, HEEFT HET VOLGENDE TUSSEN-
VONNIS UITGESPROKEN:

ussenvonniss:
laatsopneming.

INZAKE:

08/203

.R. 02/546/A

BR: 

DE STEDENBOUWKUNDIG INSPECTEUR VAN HET VLAAMSE GE-
WEST, bevoegd voor het grondgebied van de provincie
met kantoor gevestigd te 3500 Hasselt,
Gouverneur Roppesingel 25,

Aanlegger - ter zitting verschijnende door zijn
raadsman Meester , advokaat te

TEGEN:

1. , zelfstandige, wonende te

2. , met vennootschapszetel te
en inge-
schreven in het H.R. te onder het nummer

erste blad.

Verweerders - ter zitting verschijnende door hun
raadsman Meester , advokaat te

Gehoord partijen in hun middelen, besluiten en gezeg-
den ter zitting.

Gezien de namens partijen neergelegde stukken.

Gezien de inleidende dagvaarding, waarvan meldig
gemaakt werd op het hypotheekkantoor en op 19 maart
2002 betekend door het ambt van gerechtsdeurwaarder
uit , ertoe strekkende te horen
zeggen voor recht dat verweerders zonder voorafgaande
en uitdrukkelijke vergunning van het college van
burgemeester en schepenen een grond hebben gebruikt
voor het oprichten van een vaste constructie en dit
te gekadastreerd

het gaat om volgende wederrechte-
lijke constructies en functiewijzigingen:

- de gelijkvloerse vertrekken zijn deels ingericht
als koffiehuisje met drankgelegenheid en de nodige

ruimte voor verfrissing,
 - tevens is er een aanzet merkbaar voor uitbreiding van de commerciële ruimte door aanleg van een terras (in de zomer wordt zelfs een gedeelte van de omliggende weilanden benut als terras),
 - rechts van de voornoemde constructies is een verharde parking aangelegd,
 en hen te veroordelen tot herstel van de plaats in zijn oorspronkelijke toestand binnen de zes maanden na betekening van het tussen te komen vonnis, zijnde de volledige afbraak van de woning en horecazaak en de verwijdering van elke terreinverharding, dit op straffe van betaling van een dwangsom van 125 Euro per dag bij niet-uitvoering van het vonnis binnen de gestelde termijn, alsmede verweerders te veroordelen tot de gerechtskosten (overschrijvingskosten van dagvaarding en vonnis inbegrepen) & het tussen te komen vonnis uitvoerbaar bij voorraad te horen verklaren niettegenstaande alle verhaal en zonder borgstelling of kantonnement.

De kwestige " " te
 , is gelegen in agrarisch gebied volgens het Gewestplan , vastgesteld bij K.B. van 5 april 1977.

weede blad.

Verweerders houden ondermeer voor dat zij geen bouw- misdrijf hebben begaan maar zich beperkt hebben tot instandhoudingswerken, die volgens hen niet vergun- ningsplichtig zijn.

Deze Rechtbank acht het nuttig en nodig, alvorens over de ontvankelijkheid en desgevallend de gegrond- heid van de ingestelde herstellvordering uitspraak te doen, een plaatsopneming in aanwezigheid en met verhoor van partijen te bevelen zoals hierna gespeci- fiëerd, ten einde zich de visu van de plaatselijke toestand en omstandigheden te vergewissen.

De uitspraak over de kosten dient aangehouden te worden.

Gezien de artikelen 2, 3, 4, 30 tot 37 en 41 van de wet van 15 juni 1935 op het gebruik van talen in gerechtszaken.

OM DEZE REDENEN

DE RECHTBANK, uitspraak doende in eerste aanleg & op tegenspraak;

Alvorens verder uitspraak te doen over de ontvanke- lijkheid en desgevallend de gegrondheid van aanleg- gers herstellvordering, beveelt ambtshalve een plaats- opneming in aanwezigheid én met verhoor van partijen op het kwestige perceel met hoeve, gelegen te

gekadaastreerd , ter plaatse , op
woensdag 9 april 2008 om 11.30 uur om de hoger geciteerde motieven en doeleinde.

Houdt de uitspraak over de gerechtskosten aan.

Aldus gevonnist en uitgesproken op de openbare terechtzitting van de Vierde Kamer van de Burgerlijke Rechtbank van Eerste Aanleg van het arrondissement Tongeren op woensdag 30 januari 2008.

Aanwezig: , Rechter, Voorzitter van de Vierde Kamer, en , Eerstaanwezend Adjunct-griffier.

erde en laatste blad.

