

3428

DE BURGERLIJKE RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG VAN HET
GERECHTELIJK ARRONDISSEMENT TONGEREN, VIERDE KAMER,
ZETELEND IN EERSTE AANLEG, HEEFT HET VOLGENDE TUSSEN-
VONNIS UITGESPROKEN:

3.04.2010

DE BURGERLIJKE RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG VAN HET
GERECHTELIJK ARRONDISSEMENT TONGEREN, VIERDE KAMER,
ZETELEND IN EERSTE AANLEG, HEEFT HET VOLGENDE TUSSEN-
VONNIS UITGESPROKEN:

ussenvonniss:
laatsopneming.

INZAKE: 10/948

.R. 08/1470/A
BR: 10/2964

DE STEDENBOUWKUNDIG INSPECTEUR VAN HET VLAAMSE GE-
WEST, met diensten thans gevestigd te 1210 Brussel,
Koning Albert II laan 19 bus 22,

Aanlegger - ter zitting verschijnende door zijn
raadsman Meester , advokaat te

TEGEN:

1. , gepensioneerd mijnwerker, en zijn
echtgenote:
2. zonder beroep: beiden samenwonende te

Eerste blad.

Ⓟ

Verweerders - ter zitting verschijnende door hun
raadsman Meester , advokaat te

Gehoord partijen in hun middelen, besluiten en gezeg-
den ter zitting.

Gezien de namens partijen neergelegde stukken.

Gezien de inleidende dagvaarding, waarvan meldig
gemaakt werd op het hypotheekkantoor en op 20 decem-
ber 2002 betekend door het ambt van gerechtsdeurwaar-
der uit ertoe strekkende te horen
zeggen voor recht dat verweerders zonder voorafgaande
en uitdrukkelijke vergunning van het college van
burgemeester en schepenen een grond hebben gebruikt
voor het oprichten van een vaste inrichting en het
uitbreiden van een woning en dit te

, ter plaatse gekadastreerd
, zijnde: - het uitbreiden van
hun aangekochte woning met een woonkamer van 7m bij
3,5m in dezelfde materialen als het hoofdgebouw,
namelijk rode baksteen en pannen,
- het oprichten van een
autobergplaats van 4,85m bij 5,93m bestaande uit rode
baksteen, en hen te veroordelen tot herstel van de

plaats in zijn oorspronkelijke toestand binnen de 6 maanden na betekening van het tussen te komen vonnis, zijnde de afbraak van deze wederrechtelijk opgerichte constructies op het perceel, inclusief alle vloerplaten, dit op straffe van betaling van een dwangsom van 125 Euro per dag bij niet-uitvoering van het vonnis binnen de gestelde termijn, alsmede verweerders te veroordelen tot de gerechtskosten (overschrijvingskosten van dagvaarding en vonnis inbegrepen) & het tussen te komen vonnis uitvoerbaar bij voorraad te horen verklaren niettegenstaande alle verhaal en zonder borgstelling of kantonnement.

De ontvankelijkheid van deze herstellvordering wordt niet in concreto betwist en deze Rechtbank bemerkt ambtshalve geen redenen van niet-ontvankelijkheid ervan.

Verweerders houden voor dat de kwestige autobergplaats inmiddels (twee jaar geleden) volledig werd afgebroken en dat de zuidelijke gevel nog niet is hersteld omdat er twijfel zou zijn over wat in de toekomst al dan niet vergunbaar is (nieuw BPA ?).

veede blad.

Deze Rechtbank acht het nuttig en nodig, alvorens over de gegrondheid van de ingestelde herstellvordering uitspraak te doen, een plaatsopneming in aanwezigheid en met verhoor van partijen te bevelen zoals hierna gespecificeerd, ten einde zich de visu van de plaatselijke toestand en omstandigheden te vergewissen.

De uitspraak over de kosten dient aangehouden te worden.

Gezien de artikelen 2, 3, 4, 30 tot 37 en 41 van de wet van 15 juni 1935 op het gebruik van talen in gerechtszaken.

OM DEZE REDENEN

DE RECHTBANK, uitspraak doende in eerste aanleg & op tegenspraak;

Verklaart de herstellvordering van aanlegger ontvankelijk.

Alvorens verder uitspraak te doen over de gegrondheid van aanleggers herstellvordering, beveelt ambtshalve een plaatsopneming in aanwezigheid én met verhoor van partijen op de kwestige eigendom van verweerders, gelegen te , op woensdag 23 juni 2010 om 14.00 uur om de hoger geciteerde motieven en doeleinde.

Houdt de uitspraak over de gerechtskosten aan.

Aldus gevonnist en uitgesproken op de openbare terechtzitting van de Vierde Kamer van de Burgerlijke Rechtbank van Eerste Aanleg van het arrondissement Tongeren op woensdag 28 april 2010.

Aanwezig:
Vierde Kamer, en
dienst.

Rechter, Voorzitter van de
, Griffier - hoofd van

erde en
laatste blad.

P