

Beschikking zoals in kortgeding dd. 24 april 2006

AR 06/32/C

In de zaak van :

- *t, afgevaardigd bestuurder, geboren*
, wonende te

- *, RPR* *BTW BE*
met vennootschapszetel te

eisers, verschijnende door mr. *advocaat te* *!*

Tegen:

HET VLAAMS GEWEST, vertegenwoordigd door

verweerster, verschijnende door mr. *loco mr.* *, advocaat te*

Wordt volgende beschikking verleend:

Gezien de inleidende dagvaarding d.d. 19 januari 2006 dewelke ertoe strekt de opheffing te bevelen van het schriftelijke aangebrachte bevel tot stopzetting van de werken of handelingen uitgevoerd te

dd. 14.10.2005 en zoals bekrachtigd door de gewestelijk stedenbouwkundig inspecteur bij beslissing dd. 24.10.2005; te horen zeggen dat verzoekers zijn toegelaten hun werkzaamheden zoals aangevat aan het woonhuis met aanhorigheden verder te zetten, voor zover deze werken niet onderworpen zijn aan een stedenbouwkundige vergunning; uitvoering op de minuut, en de kosten van het geding met inbegrip van de rechtsplegingsvergoeding;

Gezien de besluiten van partijen;

Gehoord partijen ter terechtzitting in hun middelen en besluiten dd. 22 februari 2006;

Overeenkomstig art. 154 van het decreet tot organisatie voor ruimtelijke ordening zetelt de Voorzitter van de Rechtbank van Eerste Aanleg zoals in kortgeding, hij oordeelt bijgevolg ten gronde. Er moet dus geen urgentie aangetoond worden.

Tweede eiser is eigenaar van een goed gelegen te

- | | |
|---|---|
| - een woonhuis met aanhorigheden
en recent kadastraal uittreksel
centiaren; | gekadastreerd volgens titel
voor vijf aren tachtig |
| - een landhuis met aanhorigheden
en recent kadastraal uittreksel
centiaren; | gekadastreerd volgens titel
voor elf aren tachtig |

Rep. nr.:

- een watermolen met aanhorigheden gekadastreerd volgens
titel en recent kadastraal uittreksel voor tachtig centiaren;

Bundel nr.:

Na aankoop werden door verzoekers een aantal werkzaamheden gestart aan het woonhuis

De lokale politie van zond hen een bericht van stopzetting op 18 oktober 2005 wegens inbreuken op het decreet van 18 mei 1999 betreffende de organisatie van de ruimtelijke ordening, mede een proces verbaal houdende de vaststellingen op voormelde wetgeving. Op 25 oktober 2005 ontvingen eiseres de bekrachtigingsbeslissing van de staking der werken, uitgaande van de gewestelijke inspecteur houdende de bekrachtiging van de staking der werken wegens het verbouwen van de beschermde , zijnde het onroerend goed gelegen te 3^{de} . Dit betreft echter de

watermolen, waaraan blijkt o.m. de vaststellingen van gerechtsdeurwaarder dd. 16 december 2005 geen werkzaamheden werden uitgevoerd, wat door verweester overigens niet wordt ontkend. De aangevatte werkzaamheden waren deze aan het woonhuis gekadastreerd De raadsman van verweester meldde aan eisers dat het bevel tot stilleggen dd. 14 oktober 2005, bekrachtigd op 24 oktober 2005, als opgeheven mocht beschouwd worden, ten gevolge van een verkeerde vermelding in het kadastrale perceelsnummer.

Wij dienen vast te stellen dat derhalve de vordering van eisers zonder voorwerp is geworden.

Het meer en anders gevorderde dient als ongegrond te worden afgewezen.

Gelet op de artt. 587, 1035 tot 1038 Gerechtelijk Wetboek en op de artikelen 2, 30, 37, en 41 van de wet van 15 juni 1935 op het gebruik der talen in gerechtszaken

Om deze redenen,

Wij, toegevoegd rechter in de rechtbank van eerste aanleg te Dendermonde, wd. Voorzitter van deze rechtbank bij wettig belet van de Voorzitter, ondervoorzitters en oudere rechters, bijgestaan door ; adjunct-griffier, , bij voorlopige beschikking, in openbare terechtzitting, alle rechten van de partijen voorbehouden en zonder nadeel te brengen aan de zaak zelf;

Uitspraak doende op tegenspraak zoals in kortgeding;

Verklaren de vordering zonder voorwerp;

Wijzen het meer en of anders gevorderde af als ongegrond;

Veroordelen verweester tot de kosten van het geding, en begroten deze in hoofde van eisers op 195,12 euro wegens dagvaarding en rolrechten en op 118,99 euro rechtsplegingsvergoeding;

Verklaren deze beschikking uitvoerbaar bij voorraad, niettegenstaande alle verhaal.

Rep. nr.:

Aldus gewezen en uitgesproken ter openbare terechtzitting van **vierentwintig april tweeduizend en zes.**

Bundel nr.:

Aanwezig:

, toegevoegd rechter,
, adjunct - griffier,