

13 AUG 2011

Waggesteld van het griffierecht
art. 280-2° W.Reg
Afschrift afgeleverd in uitvoering
van art. 792 Ger.W.

Griffienummer
96

Beschikking bij toepassing van art. 88 § 2 Ger.W.

Repertoriumnummer

A.R.nr. 2009/921/A

Inzake :

Mevrouw , gepensioneerde, wonende te

eiseres, die als raadsman heeft Mr. , advocaat te
, er kantoorhoudende

tegen :

De **STEDENBOUWKUNDIGE INSPECTEUR**, bevoegd voor de
provincie Antwerpen, met kantoren te 2018 Antwerpen, Lange
Kievitstraat 111-113 bus 55

verweerder, die als raadsman heeft Mr. , advocaat te
, er kantoorhoudende

Kennisgeving
art.
op
aan :

Rechtspleging:

Bij beschikking van 16 april 2010 heeft de beslagrechter bij deze
rechtbank deze zaak bij toepassing van art. 88§2 Gerechtelijk
Wetboek verwezen naar de voorzitter van de rechtbank van eerste
aanleg;

Gezien de memorie namens de STEDENBOUWKUNDIGE
INSPECTEUR, neergelegd ter griffie van deze rechtbank op 26 april
2010.

Gezien de gerechtsbrieven overeenkomstig art. 88§2 Gerechtelijk
Wetboek op 10 december 2010 overgemaakt aan partijen en de
kennisgevingen aan hun respectieve raadsleden.

Gelet op het schriftelijk advies dd. 20 juli 2011 van mevrouw
, Eerste Substituut Procureur des Konings te Mechelen,
neergelegd ter griffie van deze rechtbank op 20 juli 2011.

Uitgifte afgeleverd
aan:
.....
.....
op
C.D.mr

Beoordeling:

"Reële executie" is de vorm van tenuitvoerlegging waarbij de schuldenaar daadwerkelijk wordt gedwongen de prestatie te verrichten waartoe hij zich heeft verbonden of waartoe hij werd veroordeeld (E. Dirix en K. Broeckx, *Beslag*, in *A.P.R.*, Antwerpen, Story-Scientia, 2001, p. 4, nr. 5). De veroordeling tot afbraak van een bouwwerk, en de toelating aan de eiser om daartoe zelf over te gaan indien de wederpartij zulks verzuimt, geldt als een van de voorbeelden van de reële executie (*ibid.*, p. 5, nr. 8).

Geschillen inzake reële executie behoren niet tot de bevoegdheid van de beslagrechter. Art. 1395 Ger.W. beperkt de bevoegdheden van de beslagrechter tot "alle vorderingen betreffende bewarende beslagen, middelen tot tenuitvoerlegging, ...". Onder "middelen tot tenuitvoerlegging" worden enkel verstaan de vorderingen die strekken tot de uitwinning van het vermogen van de debiteur (E. Dirix en K. Broeckx, *o.c.*, p. 35 nr. 54). Reële executie behoort daar niet toe, en de geschillen inzake reële executie behoren dan ook tot de algemene bevoegdheid van de rechtbank van eerste aanleg inzake "geschillen over de tenuitvoerlegging van vonnissen en arresten" op grond van art. 569, 5°, Ger.W. (*ibid.*, p. 9, nr. 12).
(Gent, 5 februari 2002, *R.W.*; 2003-04, p. 107, noot).

OM DEZE REDENEN :

Vermeldende de toepassing van artikel 88§2 Ger.W. en gelet op de artikelen 2,9,37 en 41 der wet van 15 juni 1935 op het gebruik der talen in gerechtszaken en van de wetten van 26 juni 2000 en 30 juni 2000 betreffende de invoering van de euro.

Vermeldende het schriftelijk advies de dato 20 juli 2010 van het Openbaar Ministerie.

Wijzen deze zaak, gekend onder A.R.nr. 09/921/A toe aan de 1^{ste} burgerlijke kamer van deze rechtbank.

Gegeven in ons kabinet in het gerechtsgebouw te Mechelen op achttien augustus tweeduizend en elf.