

GENSLUIDEND AFSCHRIFT
Art. 972, §1 Oer.W.

repertoriumnummer

aangeboden op:

Niet te registreren
 de e.a. inspecteur,

afgeleverd aan:

afgeleverd aan:

referentie bestelling:

referentie bestelling:

CD nummer:

CD nummer:

RD nummer:

RD nummer:

bedrag: datum:

bedrag: datum:

VONNIS gewezen en uitgesproken in het gerechtsgebouw te Antwerpen,
 op **ACHTTIEN MEI TWEEDEUZEND EN TIEN**
 in openbare zitting **ZOALS IN KORT GEDING** van de rechtbank van eerste
 aanleg van het gerechtelijk arrondissement Antwerpen, al waar zetelden:
 , Ondervoorzitter, dd. Voorzitter
 , griffier.

In zake : AR nr. 10/1698/A

1. ,
 met ondernemingsnummer , met vennootschapszetel te ,

2. ,
 zaakvoerder, wonende te

3. ,
 zonder gekend beroep, wonende te ,

eisende partijen
 - voor wie meester , verschijnt, advocaat, kantoorhoudende te

tegen:

het Vlaamse Gewest,
 vertegenwoordigd door de Vlaamse regering, in de persoon van de Minister-President, met
 burelen te 1000 Brussel, Martelaarsplein 19, voor wie optreedt de Vlaamse Minister van
 Financiën, Begroting, Werkl, Ruimtelijke Ordening en Sport, met kabinet te 1210 Brussel,
 Koning Albert II-laan 19,

verwerende partij
 - voor wie meester , verschijnt, advocaat, kantoorhoudende te

Gezien de stukken van het dossier van de rechtspleging zoals zij voorkomen op de inventaris ervan, ondermeer de inleidende dagvaarding dd. 4 maart 2010 en de conclusies van de partijen.

Gelet op de wet van 15 juni 1935 op het gebruik van talen in gerechtszaken.

Gehoord partijen in hun middelen en besluiten op de zitting van 4 mei 2010.

* * *

Overwegende dat de vordering van eisende partijen er toe strekt de opheffing te horen bevelen van het stakingsbevel van 25 januari 2010 voor het perceel gekend als _____, alsmede de opheffing te horen bevelen van de bekrachtigingsbeslissing van 25 januari 2010 met dossiernummer _____ .
Ondergeschikt de aanstelling van een gerechtsdeskundige te horen bevelen;

Dat op 25 januari 2010 door de betrokken stedenbouwkundig ambtenaar een PV met stakingsbevel werd opgesteld;

Dat de staking werd bevolen van alle werken, handelingen en wijzigingen van het hoger vermeld perceel;

Dat het passend voorkomt een deskundig onderzoek te bevelen;

Dat in het kader van een deskundig onderzoek het aangewezen voorkomt dat verwerende partij alle dienstige stukken zou voorleggen op basis waarvan zou kunnen geoordeeld worden of de betrokken verharding - desgevallend met of zonder parking en stockeerplaats - al dan niet reeds bestond voor de inwerkingtreding van de Stedenbouwwet van 22 maart 1962 zijnde voor 22 april 1962 dan wel voor de eerste inwerkingtreding van het Gewestplan _____, vastgesteld bij KB van 30 september 1977 en deze stukken zou overhandigen aan de deskundige;

OM DEZE REDENEN

_____, Ondervoorzitter, dd. Voorzitter der Rechtbank van eerste aanleg, zitting houdende te Antwerpen, zetelend zoals in kort geding, bijgestaan door _____ griffier, uitspraak doende op tegenspraak.

Gezien de hoogdringendheid en onder uitdrukkelijk voorbehoud der rechten van partijen nopens de grond der zaak.

Beveelt bij toepassing van artikel 19, tweede alinea van het Gerechtelijk Wetboek, een deskundigenonderzoek.

Benoemt tot deskundige:

_____, _____ te

met als opdracht:

- *“Alle beschikbare informatie te verzamelen betreffende de aanleg en het bestaan van de betrokken verharding met parking en stockeerplaats gelegen te aan de (over nr.) gekend als Na te gaan of de betrokken verharding met parking reeds bestond voor de inwerking-treding van de Stedenbouwwet van 22 maart 1962 zijnde voor 22 april 1962 dan wel voor de eerste inwerkingtreding van het Gewestplan vastgesteld bij KB van 30 september 1977.”*
- binnen de 8 dagen na de kennisgeving van huidige beschikking desgewenst de opdracht met behoorlijk omklede redenen te weigeren
- bij aanvaarding van de opdracht binnen de 15 dagen na de kennisgeving van huidige beschikking of consignatie de volgende gegevens mee te delen :
 - . plaats, dag en uur waarop hij zijn werkzaamheden zal aanvangen
 - . de noodzaak om al dan niet beroep te doen op technisch raadgevers
 - . de raming van de algemene kostprijs van het deskundigenonderzoek of tenminste de manier waarop de kosten en het ereloon van de deskundige en van de eventuele technische raadgevers zullen berekend worden
 - . het rekeningnummer waarop de vrijgegeven gelden kunnen gestort worden
 - . of hij al dan niet BTW- plichtig is.
- te pogen partijen te verzoenen en in geval van verzoening de rechtbank hiervan in kennis te stellen, zijn staat van onkosten en ereloon ter griffie neer te leggen en de originele stukken van partijen aan hen terug te bezorgen
- een verslag op te stellen van de vergaderingen die hij organiseert en over te maken aan rechter, partijen en raadslieden
- na afloop van zijn werkzaamheden zijn bevindingen met voorlopig advies over te maken aan de rechter, partijen en raadslieden en daarbij een redelijke termijn te bepalen waarbinnen partijen hun opmerkingen moeten maken
- het eindverslag neer te leggen binnen de 6 MAANDEN te rekenen vanaf de datum van de kennisgeving van deze beschikking en voorzien van alle vermeldingen en eed-formule bepaald in art. 978 Ger. W., die luidt als volgt:

"Ik zweer dat ik mijn opdracht in eer en geweten, nauwgezet en eerlijk vervuld heb".
- Indien voormelde termijn niet haalbaar is, tijdig een gemotiveerd verzoek tot verlen-ging in te dienen
- ter oplossing van het geschil, alle vereiste vaststellingen te doen, een technisch advies te geven en te antwoorden op alle nuttige vragen van partijen, zich gedragend naar de bepalingen van artikel 962 en volgende van het Gerechtelijk Wetboek.

Overmaking van stukken door partijen

Zegt voor recht dat verwerende partij alle dienstige stukken op basis waarvan zou kunnen geoordeeld worden of de betrokken verharding - desgevallend met of zonder parking en stockeerplaats - al dan niet reeds bestond voor de inwerkingtreding van de Stedenbouwwet van 22 maart 1962 zijnde voor 22 april 1962 dan wel voor de eerste inwerkingtreding van het Gewestplan ; vastgesteld bij KB van 30 september 1977 dient ter beschikking te stellen van de deskundige.

Consignatie en vrijgave van het voorschot

- Veroordeelt eisende partijen om binnen de 15 dagen na de datum van huidige beschikking, een voorschot van 1500,00 EUR te consigneren ter griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Antwerpen, op rekeningnummer met vermelding van de referentie: " naam van de partij voor wie de provisie wordt betaald", of bij een kredietinstelling die de partijen gezamenlijk hebben gekozen.
- Beveelt de partij die de gelden geconsigneerd heeft, hiervan onmiddellijk een bewijs van betaling aan de deskundige te bezorgen.
- Beveelt aan de instelling waar de gelden geconsigneerd zijn, een bedrag van 1000,00 EUR, met inbegrip van de BTW, vrij te geven aan de deskundige ter dekking van de kosten van de deskundige.
- Beveelt deze vrijgave binnen de 15 dagen na consignatie.

Ereloonstaat en begroting

Overeenkomstig art. 978 en 990 Ger. W. dient de deskundige een afzonderlijke en ondertekende staat van kosten en ereloon neer te leggen, waarin afzonderlijk wordt vermeld:

- uurloon
- verplaatsingskosten
- verblijfkosten
- algemene kosten
- bedragen die aan derden zijn betaald
- verrekening van de vrijgegeven bedragen

Partijen kunnen binnen de 30 dagen na neerlegging van de staat ter griffie schriftelijk en met redenen omkleed aan de rechter meedelen dat zij niet akkoord gaan met het bedrag van de erelonen en kosten die door de deskundige worden aangerekend, zoniet wordt het bedrag door de rechter begroot onderaan op de minuut van de staat en wordt daarvan een bevel tot tenuitvoerlegging gegeven.

Houdt de beslissing over de kosten aan.

1

Dit afschrift bevat 5 blz
voor eensluidend afschrift
De Griffier.