

4.12.2011

DE BURGERLIJKE RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG VAN HET
GERECHTELIJK ARRONDISSEMENT TONGEREN, VIERDE KAMER,
ZETELEND IN EERSTE AANLEG, HEEFT HET VOLGENDE AK-
KOORDVONNIS UITGESPROKEN:

INZAKE:

DE STEDENBOUWKUNDIG INSPECTEUR VAN HET VLAAMSE GE-
WEST, bevoegd voor het grondgebied van de provincie
, met kantoor gevestigd te

Aanlegger - ter zitting verschijnende door zijn
raadsman Meester , advokaat te
, loco Meester , advokaat te

TEGEN:

steller, geboren te , garagehouder-her-
en wonende te op

erste lad.

Verweerder - ter zitting verschijnende door zijn
raadsman Meester
, advokaten te

Gehoord partijen in hun middelen en gezegden ter
zitting.

Gezien de namens partijen ter zitting neergelegde
"akkoordbesluiten na tussenvonnis & na plaatsbezoek"
en gezien de door aanlegger neergelegde stukken.

Gezien de inleidende dagvaarding, waarvan melding
gemaakt werd op het hypotheekkantoor en op 22 septem-
ber 2008 betekend door het ambt van gerechtsdeurwaar-
der plaatsvervanger van gerechtsdeur-
waarder uit ertoe strekkende te
horen zeggen voor recht dat verweerder zonder voor-
afgaande en uitdrukkelijke vergunning van het college
van burgemeester en schepenen een grond heeft ge-
bruikt voor het oprichten en/of instandhouden van
vaste constructies en het wijzigen van het reliëf,
gelegen te gekada-
streerd en hem te ver-
oordelen tot herstel van de plaats in zijn oorspron-
kelijke toestand binnen de 6 maanden na betekening

van het tussen te komen vonnis, zijnde het verwijderen van de overwelling van de de afbraak (inclusief verwijdering van de betonblokken) van het buitenverblijf en van het voorterras met houten vloer, het verlagen van de opgehoopte dijken van de vijver en het aanschuiven van de oevers zodat een natuurlijk, zacht hellend profiel ontstaat, het verwijderen van de betonnen paaltjes, de houten constructie met molen en van de houten brug en het verwijderen van alle draadgaas rond het terrein, dit op straffe van betaling van een dwangsom van 125 Euro per dag bij niet-uitvoering van het vonnis binnen de gestelde termijn, alsmede verweerders te veroordelen tot de gerechtskosten (overschrijvingskosten van dagvaarding en vonnis inbegrepen) & het tussen te komen vonnis uitvoerbaar bij voorraad te horen verklaren niettegenstaande alle verhaal en zonder borgstelling of kantonnement.

Gezien het tussenvonnis, op 19 mei 2010 gedragen door deze Vierde Kamer der Rechtbank van eerste aanleg van Tongeren, waarbij de herstellvordering van aanlegger ontvankelijk en niet-verjaard werd verklaard en alvorens hierover verder ten gronde te statueren, een plaatsopneming in aanwezigheid én met verhoor van partijen werd bevolen.

weede ad.

Gezien het proces-verbaal van plaatsopneming dd. 15 september 2010.

Partijen hebben thans - na deze plaatsopneming - een akkoord ter beëindiging van hun geschil afgesloten, zoals verwoord in de gezegde "akkoorbesluiten", en vragen hiervan de bekrachtiging bij akkoordvonnis.

Dit tussen partijen afgesloten akkoord is wettelijk en dient derhalve bekrachtigd te worden bij vonnis.

Voor het initiëel meergevorderde dan in dit akkoord vervat: m.b.t. de constructies die inmiddels door verweerder verwijderd werden, is aanleggers herstellvordering dan ook zonder voorwerp geworden, waarvan eveneens akte dient verleend te worden.

Gezien de artikelen 2, 3, 4, 30 tot 37 en 41 van de wet van 15 juni 1935 op het gebruik van talen in gerechtszaken.

OM DEZE REDENEN

DE RECHTBANK, uitspraak doende in eerste aanleg, op tegenspraak & bij akkoordvonnis;

Haar tussenvonnis dd. 19 mei 2010 verder uitwerkende;

Verleent partijen akte van hun afgesloten akkoord en bekrachtigt dit akkoord.

Veroordeelt verweerder tot herstel, binnen het jaar na betekening van dit vonnis, van de hogeromschreven plaats in zijn oorspronkelijke staat, zijnde:

- 1) het verwijderen van de overwelfing van de
- 2) de afbraak (inclusief verwijdering van de betonblokken) van het buitenverblijf en van het voorterras met houten vloer;
- 3) het verlagen van de opgehoopte dijken van de vijver en het aanschuinen van de oevers zodat een natuurlijk hellend profiel ontstaat;
- 4) het verwijderen van de betonnen paaltjes, de houten constructie met molen en van de houten brug;
- 5) het verwijderen van alle draadgaas rond het terrein.

Veroordeelt verweerder tot de kosten van dagvaarding & rolzetting ad. 218,73 Euro, tot de kosten van overschrijving van de dagvaarding op het Hypotheekkantoor ad. 90,91 Euro en slaat de rechtsplegingsvergoedingen tussen partijen om.

Verklaart de initiële herstellvordering voor het meergevorderde zonder voorwerp geworden.

Aldus gevonnist en uitgesproken op de openbare terechtzitting van de Vierde Kamer van de Burgerlijke Rechtbank van Eerste Aanleg van het arrondissement Tongeren op woensdag 14 december 2011.

Aanwezig:
Vierde Kamer. en

Rechter, Voorzitter van de
Griffier.

en
e blad.