

14.10.2009

DE BURGERLIJKE RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG VAN HET GERECHTELIJK ARRONDISSEMENT TONGEREN, VIERDE KAMER, ZETELEND IN EERSTE AANLEG, HEEFT HET VOLGENDE TUSSENVONNIS UITGESPROKEN:

1924/09
Tussenvonnis:
plaatsopneming.

INZAKE:

A.R. 08/2199/A
FBR: 09/644A

DE STEDENBOUWKUNDIG INSPECTEUR VAN HET VLAAMSE GEWEST, bevoegd voor het grondgebied van de provincie met kantoor gevestigd te 3500 Hasselt, Gouverneur Roppesingel 25,

Aanlegger - ter zitting verschijnende door zijn raadsman Meester , advocaat te

TEGEN:

- 1. _____ op _____ , brievenbesteller, geboren te _____ , en zijn echtgenote:
- 2. _____ op _____ huisvrouw, geboren te _____ beiden samenwonende te _____

eerste blad.

Verweerders - ter zitting in persoon verschijnende, bijgestaan door hun raadsman Meester loco Meester , advocaten te _____ ,

Gehoord partijen in hun middelen, besluiten en gezegden ter zitting.

Gezien de namens aanlegger neergelegde stukken.

Gezien de inleidende dagvaarding, waarvan meldig gemaakt werd op het hypotheekkantoor en op 6 november 2002 betekend door het ambt van gerechtsdeurwaarder uit _____ , ertoe strekkende te horen zeggen voor recht dat verweerders zonder voorafgaande en uitdrukkelijke vergunning van het college van burgemeester en schepenen een grond hebben gebruikt voor het plaatsen en/of instandhouden van meerdere vaste inrichtingen en het doorvoeren of laten doorvoeren van aanmerkelijke wijzigingen van het reliëf van de bodem en dit op de percelen, gelegen onder _____ , ter plaatse _____ , gekadaastreerd _____

1008 1 396

7215

en hen te veroordelen tot herstel van de plaats in zijn oorspronkelijke toestand binnen de 6 maanden na betekening van het tussen te komen vonnis, zijnde de afbraak van alle constructies op het perceel: buitenverblijf met terras, windmolen, draadafsluiting, niet-inheemse randbepanting, inclusief alle vloerplaten en hechttingselementen, én het tenietdoen van de doorgevoerde reliëfwijzigingen door het dempen van de drie grote vijvers, dit op straffe van betaling van een dwangsom van 125 Euro per dag bij niet-uitvoering van het vonnis binnen de gestelde termijn, alsmede verweerders te veroordelen tot de gerechtskosten (overschrijvingskosten van dagvaarding en vonnis inbegrepen) & het tussen te komen vonnis uitvoerbaar bij voorraad te horen verklaren niettegenstaande alle verhaal en zonder borgstelling of kantonement.

De ontvankelijkheid van deze herstellvordering wordt niet in concreto betwist (de opmerkingen van verweerders raken de grond van de zaak!) en deze Rechtbank bemerkt ambtshalve geen redenen van niet-ontvankelijkheid ervan.

weede blad.

Verwerpen roepen in dat deze herstellvordering met overschrijving van de redelijke termijn in de zin van art. 6 EVRM werd ingesteld en geactiveerd, er een vermoeden van vergunning voorhanden is, het voorafgaandelijk advies van de Hoge Raad voor het Herstelbeleid noodzakelijk is en tenslotte de herstellvordering gesteund is op een onwettige afbakening van de gewestplanbestemming natuurgebied.

Deze Rechtbank acht het nuttig en nodig, alvorens over de gegrondheid van de ingestelde hoofdvordering uitspraak te doen, een plaatsopneming in aanwezigheid en met verhoor van partijen te bevelen zoals hierna gespecificeerd, ten einde zich de visu van de plaatselijke toestand en omstandigheden te vergewissen.

De uitspraak over de kosten dient aangehouden te worden.

Gezien de artikelen 2, 3, 4, 30 tot 37 en 41 van de wet van 15 juni 1935 op het gebruik van talen in gerechtszaken.

OM DEZE REDENEN

DE RECHTBANK, uitspraak doende in eerste aanleg & op tegenspraak;

Verklaart de herstellvordering van aanlegger ontvankelijk.

Alvorens verder uitspraak te doen over de gegrondheid

7245

van deze herstellvordering, beveelt ambtshalve een plaatsopneming in aanwezigheid én met verhoor van partijen op de kwestige percelen, gelegen te , ter plaats "

", gekadastreerd

en op woensdag 2 december 2009 om 14.00 uur om de hoger geciteerde motieven en doeleinde.

Houdt de uitspraak over de gerechtskosten aan.

Aldus gevonnist en uitgesproken op de openbare terechtzitting van de Vierde Kamer van de Burgerlijke Rechtbank van Eerste Aanleg van het arrondissement Tongeren op woensdag 14 oktober 2009.

Aanwezig: , Rechter, Voorzitter van de Vierde Kamer, en , Hoofdgriffier.

ierde en
aatste blad.