

20038

Vlaamse Raad
Provincie Limburg
Kantoor van de Provincie
3500 Hasselt, Koningin Astridlaan 50/1

19567

11/12/2012



DE BURGERLIJKE RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG, ZITTING
HOUDENDE TE HASSELT, EERSTE KAMER S, HEEFT HET VOLGENDE
VONNIS UITGESPROKEN:

Rep.: 12/8988
Gr. Nr.: 3139

INZAKE AR. nr. 12/2528/A

DE STEDENBOUWKUNDIG INSPECTEUR VAN HET VLAAMS GEWEST,
bevoegd voor het grondgebied van de provincie Limburg; met diensten
gevestigd te 3500 Hasselt, Koningin Astridlaan 50/1.

eiseres, vertegenwoordigd door Mr. advocaat te

tegen:

1. , zonder gekend beroep, geboren te op
, wonende te te

2. militair, geboren te
op , wonende te

verweerders, niet verschijnend.

VOLGT HET VONNIS:

Gelet op:

- het inleidend exploit van dagvaarding van 06.08.2012 betekend door gerechtsdeurwaarder , met kantoor te met tussenkomst van het opzichtsens eerste verweerder en bij exploit van 09.08.2012 betekend door gerechtsdeurwaarder met kantoor te opzichtsens tweede verweerder;
- de stukken van eiseres;

Verweerders zijn op de zitting van 06-11-2012 niet verschenen en werden ook niet vertegenwoordigd door een raadsman.

VOORWERP VAN DE VORDERING

De vordering strekt ertoe in het kader van een uitvoerend beslag op onroerend goed de vereffening en verdeling te fioren bevelen van een onroerend goed dat in onverdeeldheid toebehoort aan verweerders, zoals nader omschreven in de dagvaarding.

ONTVANKELIJKHEID

De rechtbank stelt geen redenen vast die zouden leiden tot de onontvankelijkheid van de vordering. De vordering is ontvankelijk.

BEOORDELING

De gegrondheid van de vordering blijkt uit de door eiseres neergelegde stukken.

De vordering van eiseres ten aanzien van verweerders is gegrond en het is gepast partijen te verwijzen naar de hierna aangewezen notaris voor de afhandeling van de gerechtelijke verdeling als naar recht.

*** **

De artikelen 2,30 tot 37 en 41 van de wet van 15 juni 1935 op het taalgebruik in gerechtszaken werden nageleefd.

OM DEZE REDENEN

DE RECHTBANK, recht doende bij verstek;

Verklaart de vordering ontvankelijk en gegrond;

DIENVOLGENS :

BEVEELT DE VEREFFENING EN VERDELING van de tussen verweerders bestaande onverdeeldheid m.b.t. het onroerend goed, gelègen:

gekadastreerd

gelegen
met een oppervlakte van

Wijst aan als instrumenterende notaris om over te gaan tot de werkzaamheden van deze vereffening en verdeling: Mr. notaris met standplaats te

Machtigt dienvolgens de notaris-vereffenaar over te gaan tot de verkoop van de onroerende goederen.

Ingeval van afwezigheid of tegenwerking van de partijen of van de bewoner van de onroerende goederen waarvan de verkoop wordt bevolen, mag de notaris-vereffenaar zich, op kosten van de boedel, toegang verschaffen tot deze onroerende goederen, indien nodig met behulp van de openbare macht, in voorkomend geval bijgestaan door een slotenmaker, teneinde de verkoopvoorwaarden te doen naleven of de bezichtiging door de belangstellenden mogelijk te maken.

De bewoner wordt in kennis ingesteld van het vonnis en van de bezichtigingsdagen en -uren bepaald in de verkoopvoorwaarden. Indien de tegenwerking te wijten is aan de bewoner van de onroerende goederen waarvan de verkoop is bevolen, is de massa, in voorkomend geval vertegenwoordigd door de beheerder bedoeld in artikel 1212 Ger.W., gerechtigd de kosten en gebeurlijke schadevergoeding op hem te verhalen. Indien de bewoner een mede-eigenaar is en nog geen beheerder zoals bedoeld in artikel 1212 Ger.W. werd aangewezen, wordt zo'n beheerder op verzoek van de meest gerede partij aangesteld om aldus te handelen; in dat geval worden de kosten teruggevorderd voor rekening van de andere mede-eigenaars.

Zegt voor recht dat alle overige vorderingen en tegenvorderingen zal geoordeeld worden nadat en voor zover deze geschillen aanleiding zouden geven tot het opstellen van een proces-verbaal van beweringen en zwarigheden.

Legt de kosten van vereffening en verdeling alsook de kosten van onderhavig geding ten laste van de boedels.

Aldus gevonnist en uitgesproken in openbare terechtzitting van de eerste kamer, op het gerechtshof te Hasselt, op 11.12.2012, alwaar aanwezig waren:

Dhr. Voorzitter, enige rechter,
Dhr. griffier-hvd.