

.01.2010

DE BURGERLIJKE RECHTBANK VAN EERSTE AANLEG VAN HET
GERECHTELIJK ARRONDISSEMENT TONGEREN, VIERDE KAMER,
ZETELEND IN EERSTE AANLEG, HEEFT HET VOLGENDE VONNIS
UITGESPROKEN:

INZAKE: 22 / 2010

R. 04/712/A
R: 10/69

DE STEDENBOUWKUNDIG INSPECTEUR VAN HET VLAAMSE GE-
WEST, bevoegd voor het grondgebied van de provincie
met kantoor gevestigd te 3500 Hasselt,
Koningin Astridlaan 50 bus 1,

Aanlegger - ter zitting verschijnende door zijn
raadsman Meester , advokaat te

TEGEN:

, zonder gekend beroep, geboren op
en wonende te

erste blad.

①

Verweerder - ter zitting niet verschijnende of verte-
genwoordigd.

Gehoord aanlegger in zijn middelen, besluiten en
gezegden ter zitting en gezien de namens hem neerge-
legde stukken.

Gezien de inleidende dagvaarding, waarvan meldig
gemaakt werd op het hypotheekkantoor en op 16 maart
2004 betekend door het ambt van gerechtsdeurwaarder
uit , en gezien de erin
vervatte herstellvordering.

Gezien het tussenvonniss, op 21 mei 2004 gedragen door
de Eerste Kamer der Rechtbank van eerste aanleg van
Tongeren, waarbij alvorens uitspraak te doen over de
ontvankelijkheid en de gegrondheid van aanleggers
herstellvordering, een heropening der debatten werd
bevolen.

Gezien het tussenvonniss, op 15 oktober 2008 gedragen
door deze Vierde Kamer der Rechtbank van eerste
aanleg van Tongeren, waarbij de herstellvordering van
aanlegger niet verjaard en ontvankelijk werd ver-
klaard en alvorens over de gegrondheid ervan, een
plaatsopneming in aanwezigheid van én met verhoor van
partijen werd bevolen.

Gezien het proces-verbaal van plaatsopneming dd. 18 februari 2009.

Uit dit proces-verbaal van plaatsopneming in combinatie met de door aanlegger overgelegde stukken blijkt genoegzaam dat de litigieuze constructies in een natuurgebied gelegen zijn.

Het geheel geeft bovendien een totaal verwilderde en verlaten indruk en de litigieuze chalets met berghok zijn onbewoonbaar.

Verweerder verschijnt niet & voert geen enkel verweer.

Aanleggers herstellvordering wordt na marginale controle door deze Rechtbank intern en extern wettelijk bevonden.

Aan verweerder dient redelijkerwijze een termijn van 6 maanden verleend te worden om tot afbraak en herstel van de plaats in haar oorspronkelijke toestand over te gaan.

reede blad.

(P)

Gezien de gegrondheid van aanleggers herstellvordering dient verweerder tot de gerechtskosten, verbonden aan deze zaak, veroordeeld te worden.

Gezien de artikelen 2, 3, 4, 30 tot 37 en 41 van de wet van 15 juni 1935 op het gebruik van talen in gerechtszaken.

OM DEZE REDENEN

DE RECHTBANK, uitspraak doende in eerste aanleg & op tegenspraak: bij vonnis dat overeenkomstig art. 747 § 2 Ger.W. opzichtens verweerder op tegenspraak geacht wordt gewezen te zijn;

De voornoemde tussenvonnissen dd. 21 mei 2004 en dd. 15 oktober 2008 verder uitwerkende;

Verklaart de herstellvordering van aanlegger grotendeels gegrond.

Veroordeelt verweerder tot de afbraak binnen de 6 maanden na betekening van dit vonnis, van de navermelde constructies én tot herstel van de plaats in de oorspronkelijke staat: namelijk te

, ter plaatse "
: namelijk:

- tot de complete afbraak, inclusief de betonnen en houten vloerplaten, van de twee wederrechtelijk in betonplaten - met zadelfafdekking in eternieten golfplaten - opgerichte weekendverblijven (chalets), van

een berghok in kunststof en van een dubbele W.C.-ruimte in betonplaten;
- tot de verwijdering van een trekcaravan met een overdekt terras aan de voorzijde,

Veroordeelt verweerder tot betaling van een dwangsom van 125,00 Euro per dag per traging in de uitvoering van dit herstel.

Machtigt aanlegger zelf over te gaan tot voornoemd herstel op kosten van verweerder na het verstrijken van hoger opgelegde termijn voor afbraak van 6 maanden, dit op voorlegging van de facturen.

Veroordeelt verweerder tevens tot de kosten van dagvaarding & rolzetting ad. 529,00 Euro en tot betaling van 650,00 Euro (basisbedrag) rechtsplegingsvergoeding aan aanlegger.

Wijst aanlegger voor het meergevorderde af.

Wijst alle andersluidende besluiten van de hand.

Aldus gevonnist en uitgesproken op de openbare terechtzitting van de Vierde Kamer van de Burgerlijke Rechtbank van Eerste Aanleg van het arrondissement Tongeren op woensdag 6 januari 2010.

Aanwezig: . Rechter, Voorzitter van de
Vierde Kamer, en , Griffier - hoofd van
dienst.

erde en
laatste blad.

(P)