

Nr.
van het arrest

Nr. **2004/861**
van het repertorium

Nr. **1315 P 2002**
van het parket-generaal

- URBANISATIE
- ADVIES HOGE RAAD
- H.D.D. 28.11.2007
OM 15 UUR

ARREST

Het Hof van Beroep zetelende te Antwerpen
12^{de} kamer
recht doende in Correctionele Zaken,
verleent het volgende arrest:

Inzake van het Openbaar Ministerie

tegen

1.
geboren te op
~~veehandelaar~~
wonende te

beklaagde

2.
geboren te op
huisvrouw
wonende te

beklaagde

beide beklaagden aanwezig en bijgestaan door Mr.
, advocaat bij de balie van

Beklaagd van:

de eerste en de tweede

- a. om de misdaad of het wanbedrijf uitgevoerd te hebben of om aan de uitvoering ervan rechtstreeks medegewerkt te hebben
- b. om, door enige daad, tot de uitvoering zodanige hulp verleend te hebben dat zonder zijn bijstand het misdrijf niet kon gepleegd worden
- c. om, door giften, beloften, bedreigingen, misbruik van gezag of van macht, misdadige kuiperijen of arglistigheden, dit misdrijf rechtstreeks uitgelokt te hebben
- d. om, hetzij door woorden in openbare bijeenkomsten of plaatsen gesproken, hetzij door enigerlei geschrift, drukwerk, prent of zinnebeeld, aangeplakt, rondgedeeld of verkocht, te koop geboden of openlijk tentoongesteld, het feit rechtstreeks uitgelokt te hebben

te ononderbroken tussen 1 mei 2000 en 27 april 2001

In overtreding met artikelen 2, 99, 146, 147, 149, 153, 160, 161, 171, 197 en 204 van het Decreet d.d. 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, zoals gewijzigd door de artikelen 16, 36, 38 en 64 van het Decreet van 26 april 2000 de bij de artikelen 99 en 101 bepaalde handelingen, werken of wijzigingen hetzij zonder voorafgaande vergunning, hetzij in strijd met de vergunning, hetzij na verval, vernietiging of het verstrijken van de termijn van de vergunning, hetzij in geval van schorsing van de vergunning te hebben uitgevoerd, voortgezet of in stand gehouden op een terrein

- zijnde een perceel grond
- gelegen te
- grootte:
 - 62a 20ca bouwland
 - 5a 37ca landgebouw
 - 53a 43ca hooiland
- ingeschreven op het kadaster te
- onder
- eigendom van

namelijk door het in stand houden van 2 loodsen (gebruikt als stallen), de eerste (12,3 x 30m) opgericht in wit geschilderde betonblokken waartegen een houten afdak aangebouwd werd, de tweede gedeeltelijk open en opgericht in wit geschilderde vezelcementplaten.

Gezien de overschrijving van de dagvaarding ten kantore van hypotheekbewaring te d.d. 10 september 2002 nr.

het onroerend goed toebehorend aan
en krachtens een akte van aankoop
ontvangen op 2.5.2000 door notaris te

* * *

Gelet op de hogere beroepen ingesteld

- op 16 oktober 2002 door beklaagden tegen al de beschikkingen ten hunne laste
- op 16 oktober 2002 door het Openbaar Ministerie tegen alle beschikkingen op strafgebied

tegen het vonnis, op tegenspraak gewezen door 1 rechter op 2 oktober 2002 door de correctionele rechtbank van Mechelen, 11^e kamer, dewelke als volgt heeft beslist:

Veroordeelt eerste en tweede beklaagde ieder tot een geldboete van 50 / 40,3399 EUR verhoogd met 1990 deciemen, hetzij: 247,89 EUR of een vervangende gevangenisstraf van 15 dagen ingevolge art. 40 SW.

Veroordeelt elke beklaagde tot de ½ van de kosten van de strafvordering belopend tot heden 203,72 EUR en ieder tot een vergoeding van 25 EUR.

Beveelt dat de tenuitvoerlegging van dit vonnis gedurende drie jaar zal worden uitgesteld wat betreft de geldboete.

Verplicht elke beklaagde tot betaling van een bijdrage van tien euro + 40 deciemen = 50 euro tot de financiering van het bijzonder fonds tot hulp aan de slachtoffers van opzettelijke gewelddaden.

Beveelt op vordering van de gemachtigde ambtenaar (thans stedenbouwkundig ingenieur) of van het college van Burgemeester en Schepenen, het herstel van de plaats, nader omschreven in de betichting, in haar oorspronkelijke staat door het slopen van de constructies en hun funderingen vermeld in de

tenlastelegging, het verwijderen van de afbraakmaterialen van het terrein en het aanvullen met goede grond;

Bepaalt de termijn van herstel op een jaar beginnend op de dag volgend op de dag waarop onderhavig vonnis in kracht van gewijsde is getreden;

Voor het geval de plaats niet vrijwillig in de vorige staat wordt hersteld binnen de gestelde termijn, beveelt dat de gemachtigde ambtenaar of het college van Burgemeester en Schepenen van ambtswege in de uitvoering van het vonnis kan voorzien voor wat het herstel betreft, onder leiding en toezicht van de eerste daartoe aangezochte gerechtsdeurwaarder, deze desnoods bijgestaan door de openbare macht;

Zegt dat wie het vonnis doet uitvoeren, gerechtigd is de van de herstelling van de plaats afkomstige materialen en voorwerpen te verkopen, te vervoeren, op te slaan en te vernietigen op een gekozen plaats;

Zegt voor recht dat de veroordeelde gehouden is tot alle uitvoeringskosten, te verminderen met de opbrengst van de verkoop van de materialen en voorwerpen;

Verklaart de uitvoeringskosten invorderbaar op vertoon van een staat of afrekening, begroot en invorderbaar verklaard door de beslagrechter;

Zegt dat de herstelmaatregel wordt opgelegd onder verbeurte van een dwangsom van 123,95 EUR per kalenderdag vertraging in het voltooid herstel van de plaats in de vorige staat en dit vanaf de dag volgend op de laatste dag van de gestelde hersteltermijn;

* * *

I. Procedure

De heer Voorzitter doet verslag.

Het Openbaar Ministerie wordt gehoord in zijn vorderingen.

De beklaagden worden gehoord in hun middelen van verdediging ontwikkeld door hun raadsman voornoemd.

De neergelegde conclusie en het neergelegde stuk worden in het beraad betrokken.

Ontvankelijkheid van de hogere beroepen

De hogere beroepen, regelmatig naar vorm en termijn, zijn ontvankelijk.

Omschrijving van de feiten

Conform de vordering van het Openbaar Ministerie, dient

- de omschrijving der feiten geactualiseerd te worden als volgt:

"de feiten thans strafbaar gesteld zijnde overeenkomstig de artikelen 99, 146, 149, 150, 151, 153, 160 en 204 van het decreet van 18 mei 1999, houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, zoals gewijzigd bij artikel 2 van het decreet van 28 september 1999, artikelen 16, 36, 38, 64 van het decreet van 26 april 2000, artikelen 4 en 10 van het decreet van 13 juli 2001, artikelen 2 en 3 van het decreet van 1 maart 2002, artikelen 6 en 7 van het decreet van 8 maart 2002, artikelen 7, 8, 9, 11 en 12 van het decreet van 4 juni 2003 en artikelen 46, 47 en 48 van het decreet van 21 november 2003"

- de datumbepaling gepreciseerd als volgt

"van 1 mei 2000 tot 27 april 2001"

- de tenlastelegging verbeterd als

"onder sectie B 85a, 90b en 90c ...".

De feiten op zich zijn hierdoor niet gewijzigd.

De beklaagden werden hiervan in kennis gesteld en hebben de gelegenheid gekregen hun verweermiddelen desbetreffend naar voren te brengen.

II. Motivering ten gronde

Op strafrechtelijk gebied

1. Na nieuw onderzoek ter terechtzitting door het Hof, en door de stukken van het dossier, blijkt het volgende:

2. De kwestieuze constructies zijn gelegen in agrarisch gebied volgens het gewestplan goedgekeurd bij K.B. van 5 augustus 1976.

Nu dit een niet ruimtelijk kwetsbaar gebied is, geldt voor de feiten van instandhouding geen strafsanctie meer.

De herstellvordering

3. De herstellvordering d.d. 27 april 1999 werd tijdig ingesteld en aanhangig gemaakt en desbetreffend dient vastgesteld:

4. Vastgesteld werd dat de tweede loods, gedeeltelijk open en opgericht in wit geschilderde vezelcementplaten ondertussen afgebroken is zodat met betrekking hiermee de herstellvordering zonder voorwerp is geworden.

5. Voor het overige en m.b.t. de eerste loods (12,3 x 30 m) kan herstel nog steeds worden bevolen hoewel de strafvordering is vervallen, op voorwaarde dat de vordering tot herstel is ingesteld voordat de strafvordering vervallen was en de strafvordering bij de strafrechter aanhangig was gemaakt voordat zij vervallen was, zoals in deze zaak het geval. Het verval van de strafvordering brengt immers niet mee dat de strafrechter voor wie de herstellvordering regelmatig en tijdig werd ingesteld daardoor zijn bevoegdheid verliest.

6. De herstellvordering gekoppeld aan het ten laste van beklaagden gelegde instandhoudingsmisdrijf is nog niet verjaard. Ten onrechte berekenen beklaagden die verjaring vanaf de oprichting van de gebouwen terwijl ze voor een instandhoudingsmisdrijf binnen de voorziene tijdsbepaling vervolgd worden.

7. Vooraleer echter verder ten gronde recht te doen betreffende de herstellvordering, acht het Hof het wenselijk, gelet op de recente evolutie in de rechtspraak de herstellvordering voor eensluidend advies voor te leggen aan de Hoge Raad voor het Herstelbeleid.

OM DIE REDENEN:

HET HOF,

Het arrest is op tegenspraak,

Met toepassing van de artikelen:

- 11, 12, 14, 24, 31 tot 37 en 41 van de wet van 15 juni 1935
- 162, 185, 190, 190 ter, 194, 195, 199, 200, 202, 203, 203 bis, 210, 211, 212 wetboek van strafvordering
- 1, 2, 3, 7 strafwetboek
- 146, 198 bis van het decreet van 18 mei 1999

Verklaart de hogere beroepen ontvankelijk;

Op strafrechtelijk gebied

Het bestreden vonnis wijzigend;

Actualiseert, preciseert en verbetert de omschrijving der feiten zoals gezegd (pagina 5);

Stelt vast dat m.b.t. de instandhouding van alle constructies er geen sanctie meer geldt.

Ontslaat de beklaagden desbetreffend van alle rechtsvervolgning.

M.b.t. de herstellvordering

Verklaart de herstellvordering in zoverre betrekking hebbend op de tweede loods, gedeeltelijk open en opgericht in wit geschilderde vezelcementplaten zonder voorwerp.

Alvorens verder recht te doen m.b.t. de herstellvordering voor het overige;

Legt de herstellvordering voor eensluidend advies voor aan de Hoge Raad voor het Herstelbeleid.

Heropent de debatten op de terechtzitting van woensdag 28 november 2007 om 15 uur;

De kosten

Laat de kosten van de strafvordering in beide aanleggen ten laste van de Staat;

Houdt de beslissing over de kosten met betrekking tot de herstellvordering aan.

Aldus gedaan en uitgesproken in openbare
terechtzitting van de TWAALFDE kamer van het HOF
VAN BEROEP te ANTWERPEN op
ACHTENTWINTIG FEBRUARI TWEEDUIZEND EN ZEVEN

Waar aanwezig waren

Voorzitter

Raadsheer

Raadsheer

Advocaat-generaal

Griffier