

Nr.  
van het arrest

Nr. **2006/4918**  
van het repertorium

Nr. **1003 P 2005**  
van het parket-generaal

## ARREST

Het Hof van Beroep zetelende te Antwerpen  
12<sup>de</sup> kamer  
recht doende in Correctionele Zaken,  
verleent het volgende arrest:

Inzake van het Openbaar Ministerie

en

vertegenwoordigd door het College van Burgemeester  
en Schepenen, met zetel te

burgerlijke partij

vertegenwoordigd door Mr. loco Mr.  
, beiden advocaat bij de balie  
van

tegen

1.  
huisvrouw  
geboren te  
wonende te  
Nederlandse nationaliteit

op

beklaagde

2.  
grondwerker  
geboren te  
op  
wonende te  
Nederlandse nationaliteit

beklaagde

beide beklaagden vertegenwoordigd door Mr.  
, advocaat bij de balie van Hasselt

Beklaagd van:

te

als (mede)eigenaar(s) die de opstelling van een  
vaste of verplaatsbare inrichting heeft toegestaan  
of gedoogd en die tot de werken opdracht heeft  
gegeven

Van 04 augustus 1993 tot 01 oktober 2003.

op het onroerend goed gelegen te  
gekadastreerd of geweest zijnde

eigendom van:

geboren te  
wonende te  
nationaliteit,  
huisvrouw,  
op  
, Nederlandse

Ingevolge akte van aankoop d.d. 15/02/1990  
verleden voor notaris met standplaats te

- De verbouwing van stallingen en schuur tot woongedeelte, meer bepaald een uitbreiding van het woongedeelte tot een lengte van ca. 17 m en diverse interne en externe wijzigingen;
- De verbouwing van een open bergplaats tegen de linker zijgevel tot een leefruimte (veranda), met een oppervlakte van ca. 2,30 m op 4,8 m, de constructie opgericht zijnde in gevelsteen;
- Een verharding in klinkers en stenen rond gans het gebouw met een gemiddelde breedte van ca. 4m;
- Een reliëf- en vegetatiewijziging door het aanbrengen van drainagebuizen en door de aanleg van een U-vormige vijver met versterkte oevers die

- rond het gebouw is aangelegd aan de zijkanten en de achterkant met een breedte van ca. 6 m;
- Een gastank en een mast met antenne;
  - Een afsluiting in groene bekaertdraad met schrikdraad bovenop en groene ijzeren palen rond het ganse perceel en twee pilaren in metselwerk met afsluithekken aan de ingang;
  - De stapeling van allerlei bouwmaterialen en bouwafval zoals kasseien, pannen, stenen, hout en puin;
  - Een carport met oppervlakte van ca. 11 m op 6 m en een hoogte van ca. 2,2m, het geheel afgedekt zijnde met geprofileerde staalplaat en met metalen steunen (poutrellen) als ondersteuning van het dak;
  - Een schapenstal in geprofileerde staalplaat met een oppervlakte van ca. 8 m op 4 m en een hoogte van 2 m, afgedekt met eternieten golfplaten, waarbij de voorzijde van de stal open is en rondom een omheining in draad geplaatst werd;
  - Een ronde tent in tentzeil in gebruik als bergruimte (doormeter ca. 7 m) voor opslag van materialen en hooi, met rondom een omheining in draad;
  - Een grote metalen ton met aan één zijde een opening en dienstig als stalling in kleinvee, met rondom een omheining in draad;
  - Een open afdak met een oppervlakte van ca. 11 m op 8 m en een hoogte van ca. 2,50 m, dienstig als opslagruimte voor hout en landbouwalaam, met een dakbedekking van plastieken golfplaten, ondersteund door houten palen;

zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning van het college van burgemeester en schepenen voormelde bouwwerken in stand te hebben gehouden.

Teneinde na toepassing van de strafwet, op vordering van de gemachtigde ambtenaar - thans de stedenbouwkundige inspecteur - of het college van burgemeester en schepenen, in toepassing van art. 65 § 1 van de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en de stedenbouw - nadien art. 68 § 1 van het gecoördineerde Decreet van het Vlaamse Parlement d.d. 22.10.1996, en thans art. 149 van het Decreet van 18.05.1999 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening

- de plaats te herstellen in de vorige toestand;

en over te gaan tot veroordeling tot een dwangsom van 125 € per dag bij niet-uitvoering van het vonnis binnen de gestelde termijn.

feiten thans ook nog strafbaar ingevolge de artikelen 99 en 146 van het Decreet van 18.05.1999 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening

Overgeschreven op het hypotheekkantoor te  
op 25/11/2004, nr.  
en ambtshalve ingeschreven. Ontvangen : 84,81  
euro. De Bewaarder (get.)

\* \* \*

Gelet op de hogere beroepen ingesteld  
- op 20 september 2005 door beklaagden tegen al de schikkingen  
- op 21 september 2005 door het Openbaar Ministerie tegen al de schikkingen uitgezonderd deze betrekkelijk de burgerlijke belangen

tegen het vonnis, op tegenspraak gewezen door 1 rechter op 6 september 2005 door de correctionele rechtbank van Hasselt, 13<sup>e</sup> kamer, dewelke als volgt heeft beslist:

De ten laste gelegde feiten worden thans strafbaar gesteld door de artikelen 99, 146, 147, 148, 149 en 204 van het Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, zoals gewijzigd bij Decreten van 28 september 1999 (B.S. 30 september 1999), 26 april 2000 (B.S. 29 april 2000), 13 juli 2001 (B.S. 3 augustus 2001), 1 maart 2002 (B.S. 16 april 2002), 4 juni 2003 (B.S. 22 augustus 2003) en 21 november 2003 (B.S. 29 januari 2004).

...

Eerste beklaagde

Verklaart beklaagde schuldig  
aan de feiten zoals omschreven in de inleidende dagvaarding.

Stelt vast dat er eveneens feiten gepleegd werden na 31.12.2001, doch voor 01.03.2004, zodat de wet van 26.06.2000 op de opdecimen van toepassing is.

Veroordeelt beklaagde voor deze feiten tot een geldboete van 500 euro te vermeerderen met 40 opdecimen (x5) en alzo gebracht op 2.500 euro of een vervangende gevangenisstraf van 90 dagen.

Verplicht de veroordeelde om bij wijze van bijdrage tot de financiering van het bijzonder fonds tot hulp aan de slachtoffers van opzettelijke gewelddaden een bedrag te betalen van 10 euro te verhogen met 45 opdecimen en alzo gebracht op 55 euro.

Verwijst beklaagde tevens tot de kosten van de publieke vordering, deze voorgeschoten door de openbare partij, begroot op de som van 64,68 euro, doch niet inbegrepen de kosten van overschrijving ter hypotheken van huidig vonnis.

Legt aan de veroordeelde de verplichting op tot betaling van een vergoeding van 25 euro.

Tweede beklaagde

Verklaart beklaagde schuldig aan de feiten zoals omschreven in de inleidende dagvaarding.

Stelt vast dat er eveneens feiten gepleegd werden na 31.12.2001, doch voor 01.03.2004, zodat de wet van 26.06.2000 op de opdecimen van toepassing is.

Veroordeelt beklaagde voor deze feiten tot een geldboete van 500 euro te vermeerderen met 40 opdecimen (x5) en alzo gebracht op 2.500 euro of een vervangende gevangenisstraf van 90 dagen.

Verplicht de veroordeelde om bij wijze van bijdrage tot de financiering van het bijzonder fonds tot hulp aan de slachtoffers van opzettelijke gewelddaden een bedrag te betalen van 10 euro te verhogen met 45 opdecimen en alzo gebracht op 55 euro.

Verwijst beklaagde tevens tot de kosten van de publieke vordering, deze voorgeschoten door de openbare partij, begroot op de som van 64,68 euro, doch niet inbegrepen de kosten van overschrijving ter hypotheken van huidig vonnis.

Legt aan de veroordeelde de verplichting op tot betaling van een vergoeding van 25 euro.

BEVEELT op vordering van de gewestelijk stedenbouwkundige inspecteur het herstel van de

plaats in de vorige toestand binnen een termijn van één jaar, niet zijnde een dwangsomtermijn in de zin van artikel 1385bis Ger.W., door het afbreken van alle constructies gelegen op het perceel (inclusief de verwijdering van de bodemplaten, afsluitingen en verhardingen), het dempen van de vijver met teelaarde en de verwijdering van het opgeslagen bouw materiaal en bouwpuin en het af te voeren naar een erkende stortplaats en dit alles onder verbeurte van een dwangsom van € 125 per dag.

ZEGT VOOR RECHT dat de gewestelijk stedenbouwkundige inspecteur of het college van burgemeester en schepenen, ingeval het vonnis niet vrijwillig wordt uitgevoerd, zelf in de uitvoering ervan kunnen voorzien, kosten hiervan verhaalbaar op de beklaagde op vertoon van een kostenstaat begroot en uitvoerbaar verklaard door de beslagrechter.

En recht doende op burgerlijk gebied:

VERKLAART de eis van de burgerlijke partij ontvankelijk en volledig gegrond.

VEROORDEELT

solidair, om te betalen aan de  
een provisie van 1 euro.

\* \* \*

#### I. Procedure

De heer Voorzitter doet verslag.

De burgerlijke partij wordt gehoord in haar middelen, ontwikkeld door Mr. loco  
Mr. beiden advocaat bij de  
balie van

Het Openbaar Ministerie wordt gehoord in zijn vorderingen.

De beklaagden worden gehoord in hun middelen van verdediging ontwikkeld door Mr.  
advocaat bij de balie van

De neergelegde conclusies en stukken worden in het beraad betrokken.

**Onverenigbaarheid**

Tijdens het beraad stelt het Hof in de neergelegde stukken vast dat een van haar leden voordien in een andere hoedanigheid van deze zaak heeft kennis genomen zodat de heropening der debatten zich opdringt om de zaak te hernemen in een gewijzigde samenstelling van de zetel.

**OM DIE REDENEN:****HET HOF,**

Het arrest is op tegenspraak,

Met toepassing van de artikelen:

- 11, 12, 14, 24, 31 tot 37 en 41 van de wet van 15 juni 1935
- 162, 185, 190, 190 ter, 194, 195, 199, 200, 202, 203, 203 bis, 210, 211 wetboek van strafvordering
- 1, 2, 3, 7 strafwetboek

Vooraleer verder recht te doen, beveelt de heropening der debatten op de terechtzitting van 4 april 2007 om 10 uur teneinde te handelen zoals hiervoor gezegd;

Houdt de beslissing omtrent de kosten voorlopig aan.

Aldus gedaan en uitgesproken in openbare  
terechtzing van de TWAALFDE kamer van het HOF  
VAN BEROEP te ANTWERPEN op  
ZES DECEMBER TWEEDUIZEND EN ZES

Waar aanwezig waren

Voorzitter

Raadsheer

Raadsheer

Advocaat-generaal

Griffier