

Arrestnummer C/1130 /2014
Repertoriumnummer 2014/
Datum van uitspraak 02 april 2014
Rolnummer 2012/CO/1130
Notitie nummer parket-generaal 2012/PGA/4622 2012/VJ11/1158

Urbanisatie

H.D.D.

HRH

Hof van beroep Antwerpen

12e kamer
correctionele zaken

Arrest

Aangeboden op
Niet te registreren

Het **OPENBAAR MINISTERIE**

en

1.
geboren te op
wonende te
en zijn echtgenote

geboren te op
eveneens wonende te

burgerlijke partij

2.
geboren te op
wonende te
en zijn echtgenote

geboren te op
eveneens wonende te

burgerlijke partij

3.
geboren te op
wonende te

burgerlijke partij

4.
geboren te op
wonende te
en zijn echtgenote

geboren te op
eveneens wonende te

burgerlijke partij

5.
geboren te op
van Nederlandse nationaliteit,
zelfstandige,
wonende te
thans wonende te

en zijn echtgenote

geboren te op
van Nederlandse nationaliteit,
eveneens wonende te
thans wonende te

burgerlijke partij

6.
geboren te op
wonende te

burgerlijke partij

7.
wonende te
en zijn echtgenote

geboren te op
eveneens wonende te
thans wonende te

burgerlijke partij

8.
geboren te op
wonende te

burgerlijke partij

9.
geboren te op
wonende te

burgerlijke partij

10.
geboren te nn
wonende te
en zijn echtgenote

geboren te op
eveneens wonende te

burgerlijke partij

11.
geboren te nn
wonende te

burgerlijke partij

12.
geboren te op
wonende te
en zijn echtgenote

eveneens wonende te

burgerlijke partij

13.
geboren te
wonende te
en zijn echtgenote

geboren te op
eveneens wonende te

burgerlijke partij

14.
geboren te nn
wonende te

burgerlijke partij

15.
geboren te op
wonende te
en zijn echtgenote

geboren te op
eveneens wonende te

burgerlijke partij

16.
geboren te on
wonende te
en zijn echtgenote

geboren te op

eveneens wonende te

burgerlijke partij

17.
geboren te op
wonende te

burgerlijke partij

18.
geboren te on
wonende te

burgerlijke partij

19.
geboren te op
wonende te
thans wonende te
en zijn echtgenote

geboren te op
wonende te

burgerlijke partij

20.
geboren te op
wonende te

burgerlijke partij

21.
geboren te op
wonende te
en zijn echtgenote

geboren te op
eveneens wonende te

burgerlijke partij

22.
geboren te op
wonende te
en zijn echtgenote

geboren te op
eveneens wonende te

burgerlijke partij

al de burgerlijke partijen vertegenwoordigd door mr.
advocaat bij de balie van loco mr.
advocaat bij de balie van

en

**DE STEDENBOUWKUNDIG INSPECTEUR VAN HET
VLAAMS GEWEST**

met diensten te 3500 Hasselt, Koningin Astridlaan 50 Bus
1.

eiser tot herstel

vertegenwoordigd door mr. advocaat bij de
balie van loco mr. advocaat bij de
balie van

tegen

1.
geboren te op
en wonende te

beklaagde

2.
geboren te on
en wonende te

beklaagde

overleden

3.
geboren te op
en wonende te

beklaagde

4.
geboren te on
en wonende te

beklaagde

5.
geboren te op
en wonende te

beklaagde

6.
geboren te on
en wonende te
thans wonende te

beklaagde

7.
geboren te | op
en wonende te

beklaagde

8.
geboren te nn
en wonende te

beklaagde.

de beklaagden sub 1, 3 en 5 aanwezig en bijgestaan en
de beklaagden sub 4, 6, 7 en 8 vertegenwoordigd door
mr. advocaat bij de balie van

9.
ondernemingsnummer
met maatschappelijke zetel gevestigd te

thans met maatschappelijke zetel te

beklaagde

vertegenwoordigd door mr. , advocaat bij de
balie van

1. Ten laste gelegde feiten

De eerste, de tweede, de derde, de vierde, de vijfde, de zesde, de
zevende, de achtste en de negende:

Om de misdaad of het wanbedrijf uitgevoerd te hebben of om aan de
uitvoering ervan rechtstreeks medegewerkt te hebben, door enige daad,
tot de uitvoering zodanige hulp verleend te hebben dat zonder zijn
bijstand het misdrijf niet kon gepleegd worden, om, door giften, beloften,
bedreigingen, misbruik van gezag of van macht, misdadige kuiperijen of
arglistigheden, dit misdrijf rechtstreeks uitgelokt te hebben, als dader of
mededader zoals voorzien door art. 66 van het Strafwetboek.

I.

Te van 4 april 2007 tot 25 oktober 2007:

Bij Inbreuk op artikel 4§1, strafbaar gesteld bij artikel 39§1.1°, §2 en §3
van het Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en
artikel 5§1 van het besluit van de Vlaamse Executieve van 6 februari
1991 houdende vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de
milieuvergunning, zonder voorafgaande en schriftelijke vergunning van
de bevoegde overheid een vergunningsplichtige inrichting die het

voorwerp uitmaakt van bijlage I van voornoemd Besluit, te hebben geëxploiteerd of veranderd, in casu een motocrossterrein (gelegen te

waarop volgende rubrieken van toepassing zijn:

- rubriek 3.1.2°: het lozen van niet in rubrieken 3.4. of 3.6. begrepen bedrijfsafvalwater – klasse 2. Het lozen van maximaal 2,66 m³/u – 16 m³/dag – 180 m³/jaar bedrijfsafvalwater van de wasplaats, afsputplaats of bikewash voor motoren met opvang van het afsputwater in 2 waterdichte betonnen bakken, via een vetvanger/filter in een langsgracht van de
- rubriek 3.2.: het lozen van niet in de rubrieken 3.3. en 3.6. begrepen huishoudelijk afvalwater – klasse 3. Het lozen van maximum 500 m³/jaar huishoudelijk afvalwater in een langsgracht van de
- rubriek 12.2.1°: transformatoren – klasse 3. Het gebruik (enkel tijdens wedstrijden) van maximum 12 transformatoren van 60 Kva
- rubriek 15.1.1°: al dan niet overdekte ruimte voor het stallen van autovoertuigen en/of aanhangwagens, andere dan personenwagens – klasse 3. Een overdekte stalplaats voor maximaal 8 voertuigen, waaronder 1 bulldozer, 1 graafmachine, 2 tractoren en 2 laad- en aanhangwagens
- rubriek 15.2: werkplaatsen voor het herstellen van motorvoertuigen, met inbegrip van carrosseriewerkzaamheden, andere dan bedoeld in rubriek 15.3. – klasse 3. Overdekte werkplaatsen voor het herstellen van de onder 15.1.1. vermelde motorvoertuigen
- rubriek 15.4.2°: niet-huishoudelijke inrichtingen voor het wassen van voertuigen en hun aanhangwagens – klasse 2. Het wassen van gemiddeld minder dan 10 voertuigen en hun aanhangwagens per dag, waarbij maximaal 32 motoren tegelijkertijd tijdens de wedstrijden en trainingen kunnen worden afgespoten
- rubriek 16.3.1.1°: koelinstallaties voor het bewaren van producten, luchtcompressoren en airconditioningsinstallaties – klasse 3. Een koelinstallatie voor het bewaren van producten (dranken), met een vermogen van 850 w (niet ingedeeld)
- rubriek 17.3.6.1°b: opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 55°C, maar dat 100°C niet overtreft – klasse 3. Twee bovengrondse mazouttanks van respectievelijk 1.500 liter voor cv-verwarming en 2.300 liter voor bedrijfsvoertuigen, samen 3.800 liter
- rubriek 17.3.7.1°: opslagplaatsen voor vloeistoffen met een ontvlammingspunt hoger dan 100°C – klasse 3. Een ton van 800 liter voor de opslag van afvalolie van crossmotoren en andere motoren.
- rubriek 17.3.9.1°: brandstofverdeelinstallaties voor motorvoertuigen, zijnde installaties voor het vullen van brandstoftanks van motorvoertuigen met vloeibare koolwaterstoffen bestemd voor de voeding van de erop geïnstalleerde motor(en) – klasse 3. Een verdeelslang voor het bevoorraden van uitsluitend eigen bedrijfsvoertuigen.
- rubriek 32.9.4°: omloop voor wedstrijden, test- en oefenritten, of test- en oefenvaarten, met motorvoertuigen of motorvaartuigen, met:

inbegrip van recreatief gebruik, niet volledig gelegen op de openbare weg of op openbare waterwegen – klasse 1. Een crossterrein, minder dan 150 kalenderdagen per jaar geopend, voor wedstrijden, test- en oefenritten (reeds vergund als permanente omloop waar maximum 4 wedstrijden per jaar met bijhorende oefenritten, op de dag zelf en de dag ervoor worden gehouden en recreatief gebruik in de week en op weekends)

- rubriek 53.8.2°: boren van grondwaterwinningsputten en grondwaterwinning, andere dan deze bedoeld in rubriek 53.1. tot en met 53.7. – klasse 2. Een grondwaterwinning met een diepte van 22 meter voor de winning van maximum 50033/jaar voor huishoudelijke doeleinden.

II.

Te van 4 april 2007 tot 25 oktober 2007:

Bij inbreuk op de artikelen 30 tot en met 35, strafbaar gesteld bij artikel 39§4°, §2 en §3 van het Decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning en de artikelen 64 tot en met 69 van het Besluit van de Vlaamse Executieve van 6 februari 1991 houdende de vaststelling van het Vlaams Reglement betreffende de milieuvergunning, geen gevolg gegeven te hebben aan de opgelegde dwangmaatregelen, in casu:

het bevel van de toezichthoudende ambtenaren van de afdeling Milieu-Inspectie, Buitendienst Limburg van 4 april 2007 aan de
tot onmiddellijke stopzetting van de uitbating van het motorcrosscircuit, te weten stopzetting van alle vergunningsplichtige activiteiten en inrichtingen op het crossterrein.

III.

Te van 16 maart 2001 tot datum der onderhavige dagvaarding:

Bij inbreuk op de artikelen 99, 146, 149 en 160 van het Decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening,

op het onroerend goed gelegen te
gekadastreerd als
met een oppervlakte van 264 m² (), eigendom van de
en met een oppervlakte van 145.136 m² ()
) eigendom van de , en waarop 2 gebouwen
) eigendom van de

handelingen, werken of wijzigingen, omschreven in artikel 99 van het Decreet van 18 mei 1999, hetzij zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning, hetzij in strijd met de vergunning, hetzij na verval, vernietiging of het verstrijken van de termijn van de vergunning, hetzij in geval van schorsing van de vergunning, in stand gehouden te hebben,

In casu:

- de wederrechtelijke oprichting van een nieuwbouw, metende 18,5 m zijgevellengte en 8 m voorgevelbreedte, deels dienstig als bergplaats met een oppervlakte van 14 m bij 8 m, terwijl het voorste gedeelte, zijnde 4,5 m zijgevellengte en 8 m voorgevelbreedte, benut wordt als standplaats voor de verwarmingsinstallatie. Deze nieuwbouw is opgetrokken uit betonelementen met een hoogte van 6 m en is plat afgedekt middels gegoten beton. Deze nieuwbouw werd opgericht tussen de 2 reeds bestaande, ook wederrechtelijk opgerichte gebouwen, zijnde een cafetaria en een doucheruimte
- de wederrechtelijke oprichting en/of instandhouding van een doucheruimte met een oppervlakte van 4,5 m achtergevelbreedte bij 8 m zijgevellengte en afgedekt met een zadeldak bedekt met rode pannen. De kroonlijst is circa 2,5 m hoog, terwijl de nokhoogte circa 5 m is
- de wederrechtelijke oprichting en/of instandhouding van een cafetaria met een oppervlakte van 11 m voorgevelbreedte bij 13,5 m zijgevellengte. Deze cafetaria bevindt zich tegen de hierbovenvermelde nieuwbouw. Het betreft een verdiepingsgebouw waarvan het achterste gedeelte, met een breedte van 11 m bij circa 4 m lengte, fungeert als open terras. De nieuwbouw werd ingeplant tegen de linkerzijgevel van de cafetaria en sluit achteraan tegen de doucheruimte. De eertijds bestaande open ruimte tussen de reeds bestaande constructies wordt door de oprichting van deze nieuwbouw totaal dichtgemetseld. De zichtbare gevel, gericht naar het crossterrein, is opgetrokken uit silicaatsteen over een gevellengte van 5 m. De drie bovenvermelde wederrechtelijke constructies kunnen aldus beschouwd worden als een geheel, dat qua uitzicht gekenmerkt wordt door een ruime diversiteit in de gebruikte materialen en de dakvormen
- de wederrechtelijke plaatsing, aan de rechterkant van het perceel, van een werfkeet met een oppervlakte van 3 m bij 3,5 m en bestaande deels uit profielplaten en betonplaten met een schuin hellend dak
- de wederrechtelijke oprichting, aan de rechterkant van het perceel, van een keermuur met een lengte van 35 m
- de wederrechtelijke plaatsing, aan de rechterkant van het perceel, van meerdere reclamepanelen
- de wederrechtelijke oprichting en/of instandhouding, in het midden van het perceel, van een puntdakgebouw, met een oppervlakte van 4 m bij 4 m en opgetrokken in silicaatsteen. De dakoppervlakte van deze constructie bedraagt 6 m bij 6 m en werd bedekt met profielplaten
- de wederrechtelijke oprichting en/of instandhouding, in het midden van het perceel, van een tolletruimte met een oppervlakte van 1 m bij 1 m
- de wederrechtelijke doorvoering en/of instandhouding van diverse terreinverhardingen, in het midden van het perceel, deels in grint, kiezel en ook in beton

- de wederrechtelijke doorvoering en/of instandhouding van 2 ondertunnelingen, met elk een breedte van 3 m en elk een lengte van 12 m. Deze ondertunnelingen bevinden zich op het achterliggend gedeelte van het perceel en zijn circa 70 m van elkaar verwijderd
- de wederrechtelijke opslag, op het achterste gedeelte van het perceel, van meerdere verplaatsbare en afgedankte voertuigen
- de wederrechtelijke plaatsing van meerdere vaste inrichtingen, aan de rechterkant van het perceel, in concreto meerdere vlaggen
- de wederrechtelijke aanleg en/of instandhouding van een betonnen terreinverharding aan de rechterkant van het perceel
- de wederrechtelijke aanleg en/of instandhouding, in de linker perceelsgrens, van een talud die op het moment van de vaststelling nog niet verhard is
- de wederrechtelijke doorvoering van een aanmerkelijke wijziging van het reliëf van de bodem door klezelontginning
- de wederrechtelijke aanleg en instandhouding van een motorcrossterrein in een oude zand- en klezelgroeve. Dit circuit bestaat uit een in reliëf gebrachte omloop met grachten en overbruggingen, waarbij het reliëf van de bodem werd gewijzigd o.m. ook door de aanleg van een start- en aankomstplaats.

De daavaarding werd overgeschreven ter hypotheek met vermelding:

Overgeschreven Hypotheekbewaring

Kosten: honderd vijftwintig euro vijfenzeventig cent

De Bewaarde,

(get)

eigendom

2. Bestreden beslissing

Er werd hoger beroep ingesteld:

- op 19 september 2012 door al de burgerlijke partijen tegen alle schikkingen op burgerlijk gebied, tegen al de beklaagden
- op 21 september 2012 door de eiser tot herstel tegen alle schikkingen in zoverre betrekking hebbende op de herstellvordering, tegen al de beklaagden
- op 21 september 2012 door het Openbaar Ministerie tegen alle schikkingen op strafgebied, tegen al de beklaagden

tegen het vonnis, bij verstek gewezen opzichts tweede beklaagde, en op tegenspraak voor het overige op 7 september 2012 door de correctionele rechtbank van Tongeren, waarbij beslist werd:

Stelt vast dat de strafvordering opzichthens tweede beklagde gedoofd is door overlijden.

Verleent akte aan de burgerlijke partijen van hun stellingen.

Verleent akte aan de Stedenbouwkundige Inspecteur van het Vlaamse Gewest van diens herstellvordering.

Spreekt de beklagden vrij van alle hen ten laste gelegde felten.

Verklaart zich onbevoegd kennis te nemen van de voormelde herstellvorderingen alsmede de vorderingen van de burgerlijke partijen.

Laat de strafkosten ten laste van de Belgische Staat.

Zegt dat, van zodra dit vonnis kracht van gewijsde heeft bekomen, de griffier een uittreksel van dit vonnis dat de namen, voornamen en de woonplaats van beklagden bevat alsook de vermelding van de rechtbank waardoor het vonnis is gewezen ter hand zal stellen van de hypotheekbewaarder om melding ervan te maken in de rand van de inschrijving waarin reeds melding werd gemaakt van de dagvaarding.

Ondergetekende griffier bevestigt dat de identiteit van beklagden overeenstemt met de stukken zoals weergegeven in betreffende dossier.

3. Rechtspleging voor het hof

De zaak werd behandeld op de openbare zitting van 12 maart 2014.

Het debat werd beperkt tot de vraag of de herstellvordering al dan niet dient voorgelegd te worden aan de Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid.

Het hof heeft hierbij gehoord:

- de heer voorzitter in zijn verslag
- het Openbaar Ministerie in zijn uiteenzetting van de zaak en in zijn vordering
- de burgerlijke partijen in hun middelen, ontwikkeld door hun raadsman, voornoemd
- de eiser tot herstel in zijn middelen, ontwikkeld door zijn raadsman, voornoemd

- de beklaagden in hun middelen van verdediging, ontwikkeld door hun respectieve raadslieden, voornoemd.

4. Beoordeling

4.1. Ontvankelijkheid van de hogere beroepen.

De hogere beroepen, regelmatig naar vorm en termijn, zijn ontvankelijk.

4.2. Motivering ten gronde

Het hof acht het gepast, alvorens recht te doen over de grond van de zaak, de herstellvordering voor advies voor te leggen aan de Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid op grond van artikel 198 van het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening en artikel 7.3.3. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.

5. Wettelijke bepalingen

Het hof houdt rekening met volgende wettelijke bepalingen, de artikelen:

- 11, 12, 14, 24, 31 tot 37 en 41 van de wet van 15 juni 1935
- 162, 185, 190, 190ter, 194, 195, 199, 200, 202, 203, 203bis, 210, 211 van het Wetboek van Strafvordering
- 1, 2, 3, 7 van het Strafwetboek
- 198 van het decreet van 18 mei 1999
- 7.3.3. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening

6. Beslissing

Het hof,

Beslist op grond van de hoger vermelde redenen, binnen de perken van de hogere beroepen, zoals hierna bepaald, op tegenspraak.

Verklaart de hogere beroepen ontvankelijk;

Alvorens verder recht te doen;

Legt de herstellvordering voor advies voor aan de Hoge Raad voor het Handhavingsbeleid;

Beveelt de heropening der debatten op de terechtzitting van woensdag 1 oktober 2014 om 14 uur;

Houdt de beslissing over de kosten voorlopig aan.

**Dit arrest is gewezen te Antwerpen door het hof van beroep, 12e kamer,
samengesteld uit:**

voorzitter

raadsheer

raadsheer

en in openbare terechtzitting van 02 april 2014

uitgesproken door raadsheer d.d. voorzitter

in aanwezigheid van advocaat-generaal

met bijstand van griffier